

## MATERIAŁ PRASOWY

Warszawa, 21 sierpnia 2023 r.

**PAD RES POZYSKAŁ 240 MILIONÓW ZŁOTYCH NA BUDOWĘ FARM  
FOTOWOLTAICZNYCH**

**PAD RES, wiodący polski deweloper w sektorze czystych źródeł energii, podpisał umowę finansowania z Polskim Funduszem Rozwoju (PFR) na łączną kwotę 240 milionów złotych. Środki te zostaną przeznaczone na budowę dwóch farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 117 MW, które powstaną w północnej Polsce.**

Finansowanie pozyskane od PFR zostanie przeznaczone na dwie nowe inwestycje PAD RES w województwie pomorskim, w okolicach miejscowości Sztum i Mikołajki Pomorskie. Powierzchnia planowanych farm fotowoltaicznych to ok. 140 hektarów, a ich łączna, docelowa moc to 117 MW, która pozwoli zasilić w czystą energię aż 65 000 polskich gospodarstw domowych.

Dzięki współpracy partnerzy będą dążyć do osiągnięcia celów zrównoważonego rozwoju, promując ekologiczne źródła energii oraz redukcję emisji CO<sub>2</sub> w Polsce, co pozytywnie wpłynie na jakość życia mieszkańców regionu oraz przyczyni się do osiągnięcia krajowych celów klimatycznych na kolejne dekady.

We wrześniu 2021 roku większość udziałów PAD RES zostało objętych przez Griffin Capital Partners i Kajima Europe. Od tego czasu spółka aktywnie zarządza swoim portfolio projektów z sektora energii odnawialnej.

Generalnym wykonawcą obu inwestycji jest firma Electrum, Climate Tech Business. PAD RES i Electrum współpracowały już wcześniej przy budowie farmy fotowoltaicznej Genowefa o mocy 35 MW, zlokalizowanej w Kleczewie, w centralnej Polsce.

*– Wierzymy, że współpraca z PFR wzmocni naszą pozycję na rynku. Niedawno ogłosiliśmy rozpoczęcie dwóch nowych inwestycji w województwie pomorskim, a teraz z radością możemy poinformować, że otrzymały one finansowanie z PFR w wysokości 240 mln złotych. Bardzo dziękujemy za zaufanie i wierzymy, że dzięki partnerstwu z PFR nie tylko powiększymy nasze portfolio, ale również przyczynimy się do dalszego rozwoju sektora energii odnawialnej w Polsce - mówi **Michał Pryca, Chief Financial Officer w PAD RES.***

*– Systematycznie rozwijamy nasze portfolio, na które składają się inwestycje w projekty fotowoltaiczne i wiatrowe na różnym etapie zaawansowania, zarówno w fazie deweloperskiej, jak i gotowe do budowy, których łączna zabezpieczona moc przyłączeniowa przekracza 500 MW. Finansowanie z PFR pozwoli nam kontynuować realizację naszej strategii koncentrującej się na dalszym rozwoju portfolio OZE w Polsce - mówi **Tomasz Mrowczyk, Co-Managing Partner w Griffin Capital Partners.***

*– Finansowanie od PFR dowodzi silnej pozycji PAD RES na rynku i potwierdza, że jest godnym zaufania deweloperem w obszarze OZE w Polsce. Długoterminowe inwestycje w zrównoważony rozwój mają kluczowe znaczenie dla strategii biznesowej Kajima, której elementem jest tworzeniem projektów energii odnawialnej i wspieranie zielonej transformacji Polski – tłumaczy **Chris Gill, Investments Director & Head of Renewables w Kajima.***

– W PFR priorytetowo traktujemy inwestycje w zrównoważony rozwój. Jednym z naszych strategicznych celów jest wspieranie transformacji energetycznej Polski poprzez inwestycje w projekty OZE. Naszym zadaniem jest wspieranie polskich firm działających w tej branży, bo każda z inwestycji w zieloną energię jest ważnym krokiem w stronę bezpieczeństwa energetycznego naszego kraju - dodaje **Bartłomiej Pawlak, Wiceprezes Zarządu Polskiego Funduszu Rozwoju**.

\*\*\*

## O Griffin Capital Partners

[Griffin Capital Partners](#) to największy prywatny, a także najbardziej dynamiczny oraz innowacyjny inwestor oraz firma zarządzająca aktywami na rynku private equity i nieruchomości w Europie Środkowo-Wschodniej. Firma jest prekursorem wielu innowacyjnych koncepcji i formatów, które wprowadziła na rynek. Strategia firmy polega na tworzeniu od podstaw platform inwestycyjnych lub przejmowaniu i rozwijaniu istniejących firm, aby stały liderami na swoim rynku. Griffin osiąga to poprzez wdrażanie odpowiednich strategii i silnych zespołów zarządzających, co pomaga w budowaniu wartości platform poprzez wzrost organiczny. Griffin inwestuje zarówno w imieniu swoich właścicieli, jak i renomowanych międzynarodowych inwestorów. Wartość aktywów brutto zarządzanych przez Griffin Capital Partners w ramach szesnastu aktywnie i trzech pasywnie zarządzanych platform przekracza 8 mld euro, a łączny zainwestowany kapitał wynosi ponad 3,5 mld euro.

## O Kajima Europe

**Kajima Europe** jest paneuropejskim inwestorem, generalnym wykonawcą, deweloperem i zarządcą nieruchomości z portfelem aktywów o wartości około 10 miliardów funtów (AUM). Od domów po szpitale, od przestrzeni edukacyjnych po miejsca pracy, od budynków użyteczności publicznej po ośrodki opieki, Kajima projektuje miejsca z myślą o ludziach, którzy z nich korzystają.

Kajima Europe, z siedzibą w Londynie, poszukuje możliwości inwestycyjnych w zakresie poszczególnych projektów, korzystając ze znacznych zasobów spółki dominującej (Kajima Corporation) oraz, w razie potrzeby, współpracując z obecnymi i nowymi partnerami w celu rozwijania, inwestowania i zwiększania kapitału własnego w zróżnicowanym zakresie aktywów.

Kajima działa w sześciu kluczowych sektorach: biurowym, logistycznym, mieszkaniowym, infrastruktury społecznej, rewitalizacji i energii odnawialnej, dostarczając rozwiązania zarówno dla sektora publicznego, jak i prywatnego. Do najważniejszych osiągnięć w ostatnim czasie należy zaliczyć szybki rozwój działalności logistycznej firmy Kajima, dzięki nowym obiektom we Francji, Niemczech, Włoszech, Holandii, Polsce i Hiszpanii.

Oprócz istniejących struktur budowlanych w Polsce i Czechach, Kajima otworzyła nowe biuro w Warszawie w 2022 r., gdzie niedawno założyła również spółkę deweloperską zajmującą się energią odnawialną, PAD RES, w ramach joint-venture z Griffin Capital Partners. W sektorze mieszkaniowym, Kajima powiększyła ostatnio swój portfel nieruchomości do wynajęcia oraz specjalnie wybudowanych mieszkań studenckich, realizując nowe projekty odpowiednio w Dublinie, w Irlandii i w Gdańsku, w Polsce.

## O PAD RES

PAD RES to polski deweloper czystej energii, który specjalizuje się w projektach związanych z energią odnawialną, inwestycjami infrastrukturalnymi oraz nieruchomościami komercyjnymi. Założona w 2010 roku firma z powodzeniem zarządza rozwojem swoich inwestycji od podstaw do etapu „gotowy do budowy” lub „gotowy do eksploatacji”. We wrześniu 2021 roku większość udziałów PAD RES zostało objętych przez Griffin Capital Partners i Kajima Europe. Akcjonariusze planują koncentrować się na dalszym rozwoju portfela PAD RES, na który składają się inwestycje w projekty fotowoltaiczne i wiatrowe na różnym etapie zaawansowania, zarówno w fazie deweloperskiej, jak i gotowe do budowy, których łączna zabezpieczona moc przyłączeniowa przekracza 500 MW. Takie portfolio stawia platformę w czołówce rozwijającego się krajowego sektora energii odnawialnej.

### Więcej informacji:

#### **Griffin Capital Partners**

Ewa Gawron-Jasińska

Marketing & PR Manager

Phone: +48 646 244 235

Email: [egawron-jasinska@griffin-cp.com](mailto:egawron-jasinska@griffin-cp.com)

#### **Kajima Europe**

Marina Safronova

Account Manager, ING Media

Phone: +44 7742 406 029

Email: [marina.safronova@ing-media.com](mailto:marina.safronova@ing-media.com)