

**KOMUNIKAT PRASOWY**

Warszawa, 18 czerwca 2026 r.

**STUDENTSPACE ZBUDUJE DRUGI AKADEMIK W WARSZAWIE**

**StudentSpace, platforma prywatnych akademików stworzona przez SIGNAL, Griffin Capital Partners i Echo Investment, rozpoczyna budowę kolejnego projektu w Warszawie. Sześciopiętrowy budynek będzie lokalizowany w południowej części Mokotowa. Inwestycja, której oddanie do użytku planowane jest na III kw. 2027, dostarczy niemal 600 łóżek na Warszawski rynek PBSA.**

Nowa inwestycja StudentSpace będzie obejmować sześć kondygnacji naziemnych oraz jedną podziemną. Powstanie w niej blisko 600 łóżek, a także cztery lokale handlowo-usługowe. Po uruchomieniu pierwszych akademików w Krakowie w ubiegłym roku oraz starcie budowy pierwszego obiektu w Warszawie, który rozpocznie działalność w 2026, StudentSpace dalej wzmacnia swoją obecność w największym ośrodku studenckim w Polsce. Jego pierwsi mieszkańcy zostaną powitani już w roku akademickim 2027/2028.

*– Inwestycja jest naturalną kontynuacją naszej strategii budowy skalowalnej platformy PBSA, która odpowiada na stały popyt na nowoczesne, dobrze zlokalizowane mieszkania dla studentów. Tworzymy tętniące życiem przestrzenie, które wspierają społeczność akademicką nie tylko jako miejsce do życia, ale także jako środowisko sprzyjające nauce, integracji i rozwojowi. Tym samym budujemy platformę, która łączy jasno określony cel z odpornością biznesową. Każdy nasz projekt doskonale odzwierciedla to podejście: łączy skalę, funkcjonalność i codzienną wygodę, aby dostarczać trwałą wartość zarówno mieszkańcom, jak i samej spółce – mówi **Anna Czaplicka, Dyrektorka Sprzedaży w StudentSpace.***

Nowy akademik StudentSpace w Warszawie powstanie na rogu ulic Beethovena i Dziekońskiego, w południowej części Mokotowa, w pobliżu kluczowych arterii komunikacyjnych – ulic Jana III Sobieskiego i Ludwika Idzikowskiego. To lokalizacja mocno osadzona w tkance miejskiej dzięki wygodnemu dostępowi do warszawskich uczelni, codziennych usług, terenów zielonych, sprzyjających rekreacji i życiu towarzyskiemu. Inwestycja zaoferuje ponad 200 miejsc parkingowych, a także wydzielone miejsca postojowe dla rowerów w odpowiedzi na potrzeby mobilności mieszkańców i wzmacniając tym samym praktyczny, przyjazny miastu charakter projektu. W budynku znajdą się również pralnia, przestrzenie coworkingowe, strefy dzienne (co-living) oraz inne części wspólne, zaprojektowane tak, aby zapewniać codzienny komfort oraz sprzyjać integracji i budowaniu społeczności.

Misją StudentSpace jest tworzenie spójnego środowiska, w którym studenci mogą mieszkać, uczyć się, spotykać i rozwijać w otoczeniu wspierającym zarówno postępy akademickie, jak i rozwój osobisty. Łącząc dobrze zaprojektowane prywatne pokoje, wspólne udogodnienia, usługi i przestrzenie społeczne, platforma dąży do stworzenia doświadczenia mieszkaniowego, które odpowiada na potrzeby i oczekiwania dzisiejszych studentów, zapewniając im komfort, elastyczność, jakościowe życie i silne poczucie przynależności.

\*\*\*

## O StudentSpace

StudentSpace to platforma prywatnych akademików stworzona przez SIGNAL, Griffin Capital Partners i Echo Investment. Celem JV, uruchomionego w marcu 2024 r., jest zbudowanie 5 000 łóżek w prywatnych, nowoczesnych i energooszczędnych akademikach w najważniejszych miastach akademickich w Polsce w ciągu najbliższych trzech lat.

## Więcej informacji:

### Griffin Capital Partners

Ewa Gawron-Jasińska

Marketing & PR Director

Email: [egawron-jasinska@griffin-cp.com](mailto:egawron-jasinska@griffin-cp.com)

Telefon: +48 696 244 235